

Утверждена Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"



**Отчет**

об исполнении ООО «Энергия» договора управления за 2023 год

МКД: ул. Академическая, 60Г  
 Площадь: 1 924,00 кв.м.

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение		
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-			
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023		
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023		
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>					
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.	0	
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	154 335	
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	185 655	
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	484 711	
8.	- за содержание дома		руб.	275 267	
9.	- за текущий ремонт		руб.	127 200	
10.	- за услуги управления		руб.	82 244	
11.	Получено денежных средств, в том числе		руб.	446 077	
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений		руб.	442 177	
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0	
14.	- субсидий		руб.	0	
15.	- денежных средств от использования общего имущества		руб.	3 500	
16.	- прочие поступления		руб.	0	
17.	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	600 413	
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.	0	
19.	Переходящие остатки денежных средств с учетом денежных средств от использования общего имущества (на конец периода)		руб.	127 940	
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	228 189	
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
21.	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	21 010	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,91
21.2.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	20 779	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,90
21.3.	Уборка придомовой территории	81 501	По графику	руб./кв. м.	3,53
21.4.	Уборка лестничных клеток	34 170	По графику	руб./кв. м.	1,48
21.5.	Дезинсекция и дератизация	3 232	2 раза в год	руб./кв. м.	0,14
21.6.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	117 056	Ежедневно по мере необходимости	руб./кв. м.	5,07
21.7.	Обслуживание лифтов	0	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,00
21.8.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	2 162	Круглосуточно	кВт*час	1 522
21.9.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	11 906	Круглосуточно	куб.м	98
21.10.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	14 179	Круглосуточно	куб.м	933
21.11.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	19 048	Круглосуточно	куб.м	1 031
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
22.	Текущий ремонт	151 700	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	6,57

22.1.	Установка окон подъезд №1	151 700	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	6,57
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
23.	Плата за услуги и работы по управлению МКД	82 244	Ежедневно	руб./кв. м.	3,56
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>					
24.	Количество поступивших претензий			ед.	0
25.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>					
28.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	
31.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0
33.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	152 174
<b>Вид коммунальной услуги- холодное водоснабжение</b>		<b>Единица измерения</b>			
34.	Общий объем потребления			куб.м	6 265
35.	Начислено потребителям			руб.	95 166
36.	Оплачено потребителями			руб.	90 088
37.	Задолженность потребителей			руб.	56 361
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	70 460
39.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	70 460
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	56360,94
41.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Вид коммунальной услуги- водоотведение</b>		<b>Единица измерения</b>			
42.	Общий объем потребления			куб.м	7 499
43.	Начислено потребителям			руб.	138 507
44.	Оплачено потребителями			руб.	123 406
45.	Задолженность потребителей			руб.	95 814
46.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	85 655
47.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	85 655
48.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	95813,51
49.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>					
50.	Количество поступивших претензий			ед.	0
51.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
52.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
53.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>					
54.	Направлено претензий потребителям-должникам			ед.	22
55.	Направлено исковых заявлений			ед.	11
56.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы			руб.	92682